

Thanh Trì, ngày 17 tháng 6 năm 2019.

Số: 725/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 9.259 /CV

Ngày 18 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 112/KDTM-PT ngày 31 tháng 8 năm 2018 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội; Bản án số 02/KDTM – ST ngày 09 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 441/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 94/2019/BCTĐG-NHẤT TÍN ngày 10 tháng 6 năm 2019 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 50m² đất tại thửa đất số 260 tờ bản đồ số 05 và tài sản gắn liền trên đất tại địa chỉ xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, Hà Nội được UBND huyện Thanh Trì cấp giấy chứng nhận ngày 08/8/2011 cho anh Nguyễn Huy Mạnh, chị Triệu Thị Quý.

Giá tài sản là **2.245.838.000 đồng** (Hai tỷ, hai trăm bốn mươi năm triệu, tám trăm ba tám nghìn đồng). (Làm tròn số) Trong đó quyền sử dụng đất quyền sử dụng đất **1.950.000.000 đồng**, tài sản trên đất **295.837.9920 đồng**.

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.

- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- * Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 19/6/2019 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.
Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Nghĩa